

Onderwerp  
Programmering voorzieningenplan Waalsprong 2001-2015.

Registratienummer  
**1.4584**

Portefeuillehouder  
P.F.G. Depla

Datum ambtelijk voorstel  
21-2-2001

**Korte inhoud**

Het voorzieningenplan Waalsprong 1997 dient voorzien te worden van een geactualiseerde programmering. Deze kan onderdeel worden van het volgsysteem grote projecten en geïntegreerd worden in de planexploitatie Waalsprong.

■ **Communicatieparagraaf**  
**Instemming/Advies OR**  
**Extern advies doelgroepen:**  
**senioren**  
**allochtonen**  
**gehandicapten**  
**homoseksuelen**

**Voorstel om te besluiten**

1. Akkoord te gaan met de bijstelling/actualisering van de beleidsuitgangspunten zoals door Uw Raad in 1997 zijn vastgesteld in het Voorzieningenplan Waalsprong inclusief de daarbij behorende programmering van voorzieningen.
2. Akkoord te gaan met de deelplanexploitaties voor realisatie van
  - a) de openwijkvoorzieningen Oosterhout, Gelderse Hof, Woenderskamp Visveld
  - b) de sportveldenlocaties Vossenpels en Oosterhout, alsmede
  - c) de recreatievoorziening Vlek21.Tevens het College op te dragen bij afwijkingen hiervan melding te doen in de Raadscommissie Waalsprong, conform het Volgsysteem Grote Projecten.
3. Akkoord te gaan met het voorgestelde investeringsplan en de verwachte begrotingsontwikkeling, noodzakelijk voor de realisering van de geprogrammeerde voorzieningen. De hiervoor noodzakelijke bedragen te programmeren bij de opstelling van het Jaarplan 2002-2005, zoals aangegeven in het separate raadsvoorstel budgettaire consequenties stadsuitleg Waalsprong..
4. Akkoord te gaan met de gehanteerde uitgangspunten bij de exploitatie van de te realiseren voorzieningen. Daar aan gerelateerd vast te stellen dat,
  - a) de te hanteren marktconforme kale huurprijs in nieuwbouw voor gemeentelijk gesubsidieerde instellingen ligt op het niveau van de norm rijksvergoeding onderwijs. Dit is prijspeil I-I-2003, f. 220/m<sup>2</sup> b.v.o. en
  - b) de te hanteren kale huurprijs voor overige huurders en instellingen ligt op het niveau van de kostprijs bouw. Dit is prijspeil 1-1-2003, geraamd op f. 245/m<sup>2</sup> b.v.o.
  - c) de te hanteren beheerkosten ligt op de marktconforme norm. Dit is prijspeil I-1-2003, f 147,50.
  - d) de voorzieningen voor kinderopvang en buitenschoolse opvang in de Waalsprong zonder subsidie van de gemeente kostendekkend kunnen fungeren.
5. Het College op te dragen met een nader voorstel te komen in overleg met de (beoogde) gebruikers, over de realisering van de sociale openwijkdoelstelling

**Directie/afdeling, ambtenaar, telefoonnr.**  
S700  
Boogers  
2791

Besluit B&W d.d. 3 april 2001 nummer: 1.2

Inhoudelijke invulling en beheer vraagt in het vervolg op deze besluitvorming aandacht mede in relatie tot het voeren van een eenduidig beleid zowel in de Waalsprong als in de oude stad, rekening houdend met een verschillende uitgangssituatie. Teksten inzake sportvoorzieningen (golf, zwembad) aanpassen. Wethouder Depla geeft tekstwijzigingen door. Nota ook ter kennisneming aan cie. SZZGS. Conform.

Besluit B&W d.d. 10 april 2001: (ikv vaststelling besluitenlijst)  
Aanvullende opmerking: genoemde voorzieningen (bijv. golf en zwembad) zijn geen nieuwe zaken, maar al eerder in raadsvoorstel aan de orde geweest.

Raadscommissie ws, sfob, erzo

Datum Raad 16 mei 2001

**Onderwerp**

Budgettaire consequenties van de stadsuitleg over de Waal.

**Registratienummer 1.10268**

**Portefeuillehouder** J. Tettero, P.F.G. Depla.

---

Korte inhoud: Uw raad heeft op 17 december 1997 het Voorzieningenplan Waalsprong vastgesteld. De te realiseren voorzieningenharten Waalsprong leiden tot kapitaallasten en overige exploitatiekosten. Voor een nadere onderbouwing van deze kosten wordt verwezen naar het voorstel: "Voorzieningenharten Waalsprong." De gebiedsuitbreiding leidt eveneens tot normale exploitatie uitgaven over alle beleidsvelden heen. In dit integrale voorstel worden de kosten voorzieningenharten en de overige te maken kosten gerelateerd aan de met de Waalsprong samenhangende inkomsten uit het gemeentefonds en belastingbaten.

---

**Voorstel om te besluiten**

1 In te stemmen met de financiële implicaties van de stadsuitleg over de Waal en bijgevoegd Raadsvoorstel ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

2 De financiële consequenties mee te nemen in het meerjaren perspectief van de voorjaarsnota 2001.

3 Akkoord te gaan met het tijdelijk instellen van een Reserve Waalsprong. Bij de evaluatie in 2005 kan worden besloten of de reserve wordt afgesloten c.q. nog enige tijd in stand gehouden moet worden.

---

Besluit B&W d.d. 6 maart 2001 nummer: 1.11  
Aangehouden,  
Besluit B&W d.d. 13 maart 2001 nummer: 1.4  
Aangehouden.  
Besluit B&W d.d. 3 april 2001 nummer: 1.3

**Zie punt 1.2.**

---

Raadscommissie Waalsprong (aanschuiven SFOB en ERZO)

Datum Raad 16 mei 2001

---

---

**Communicatieparagraaf**

Instemming/Advies OR

Extern advies doelgroepen:

senioren

allochtonen

gehandicapten

homoseksuelen

**Directie/afdeling, ambtenaar, telefoonnr.**

C340

Rob aan den Toorn/Ton

Verweij 2612, 2515.